

ДОГОВІР № 93
на розробку кошторисної документації

м. Суми

« 08 » грудня 2021 р.

Сумський дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) №36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради, в особі завідувача Радько Алли Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та

Виконавець: Фізична особа-підприємець **Степченко В'ячеслав Григорович**, що діє на підставі Виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з другої сторони надалі Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору:

1.1. «ЗАМОВНИК» доручає, а «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язується відповідно до ДК 021:2015 код 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування» здійснити за завданням «ЗАМОВНИКА» виготовлення кошторисної документації згідно ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» по об'єкту: **«Капітальний ремонт (заміна вікон) в Сумському дошкільному навчальному закладі (центр розвитку дитини) №36 «Червоненька квіточка» Сумської міської ради»**, а «ЗАМОВНИК» зобов'язується прийняти та оплатити їх.

1.2. Виконання робіт за даним Договором виконуються у відповідності до вихідних даних.

1.3. Замовник зобов'язується протягом 10 днів з дня відправлення йому даного Договору підписати його і повернути «ВИКОНАВЦЮ». В іншому випадку даний Договір вважається не укладеним.

2. Вартість робіт та порядок розрахунків:

2.1. За виконані роботи з розробки кошторисної документації «ЗАМОВНИК» перераховує «ВИКОНАВЦЕВІ» **5 809 грн. 04 коп. (п'ять тисяч вісімсот дев'ять грн. 04 коп.)** без ПДВ, згідно кошторисних розрахунків на підставі акту виконаних робіт.

2.2. До початку робіт «ЗАМОВНИК» зобов'язується передати «ВИКОНАВЦЮ» в повному обсязі вихідні дані.

2.3. Остаточний розрахунок за виконані роботи проводиться не пізніше 7 днів після підписання акту передачі-приймання.

2.4. Вартість виконаних робіт, передбачених даним Договором і термін виконання робіт підлягає перерахунку у зв'язку з черговою індексацією цін на проектні та пошукові роботи, зміною вихідних даних для проектування. У випадку зміни обсягів робіт та інших обґрунтованих взаємних умов Сторони домовились, що перерахунок вартості робіт і термін виконання робіт проводиться «ВИКОНАВЦЕМ» і оформляється Сторонами додатковою угодою.

3. Порядок передачі і приймання кошторисної документації:

3.1. «ВИКОНАВЕЦЬ» направляє «ЗАМОВНИКОВІ» акт передачі - приймання кошторисної документації, що є підставою для проведення розрахунку (оплати) виконання робіт з врахуванням п. 2.3. Договору.

3.2. Після отримання акту передачі-приймання проектних робіт «ЗАМОВНИК» при необхідності знайомиться з документацією у «ВИКОНАВЦЯ».

3.3. Замовник протягом 10 днів з дня отримання акту передачі-приймання зобов'язаний підписати його і повернути «ВИКОНАВЦЕВІ». У випадку виникнення «зауважень» з боку Замовника, Замовник зобов'язаний передати Виконавцеві письмову мотивовану відмову від підписання Акту. У відповідності до умов п. 3.3. Сторони під словом «зауваження» до проектної документації розуміють її не відповідність ДБНам, СНПам, ДСТУ та іншим чинним державним будівельним та архітектурним нормам, невідповідність документації стандартам і правилам. Якщо після закінчення визначеного терміну від Замовника не надійшло ніяких зауважень, робота вважається прийнятою і повинна бути оплачена в повному обсязі.

3.4. Сторони домовились, що при неотриманні «ВИКОНАВЦЕМ» від «ЗАМОВНИКА» у 10-ти денний строк (з дня отримання акту «ЗАМОВНИКОМ») підписаного акту передачі-приймання

кошторисної документації вважаються прийнятими з виконанням усіх умов Договору, та «ВИКОНАВЕЦЬ» має право підписати акт передачі-приймання в односторонньому порядку з обов'язковим повідомленням іншої сторони про даний підпис. А також домовились про те, що підписаний «ВИКОНАВЦЕМ» акт передачі-приймання в односторонньому порядку буде мати повну юридичну силу, як підписаний обома Сторонами.

3.6. Передача готової документації, підготовленої в ході здійснення кошторисної документації проводиться після остаточного розрахунку за неї «ЗАМОВНИКОМ».

4. Відповідальність сторін:

4.1. За невиконані або неналежно виконані зобов'язання по даному Договору «ВИКОНАВЕЦЬ» і «ЗАМОВНИК» несуть матеріальну відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язаний додержуватись вимог, що містяться у вихідних даних для кошторисної документації і має право відступати від них лише за згодою «ЗАМОВНИКА».

4.3. «ВИКОНАВЕЦЬ» несе відповідальність за якість і терміни виконання робіт, «ЗАМОВНИК» - за несвоєчасну та не в повному обсязі видачу вихідних даних, несвоєчасне приймання і оплату виконаних робіт.

4.4. За порушення строку розрахунку стягується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми боргу за кожний прострочений день.

4.5. При невиконанні умов Договору або розірвання Договору з вини «ЗАМОВНИКА», останній у 7-ми денний термін повідомляє «ВИКОНАВЦЯ» і сплачує вартість фактично виконаних робіт, компенсує витрати, які сталися у зв'язку з розірванням Договору та спричинені розірванням Договору.

4.6. У всіх інших випадках, що не враховано даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

4.7. При порушенні обов'язків, зазначених у п. 2.3 цього договору, «ВИКОНАВЕЦЬ» сплачує «ЗАМОВНИКУ» пеню в розмірі 1%, яка нараховується від договірної вартості за кожен день прострочки виконання робіт.

5. Інші умови:

5.1. «ЗАМОВНИК» забезпечує доступ до обстежуваних приміщень, можливість проведення розкриття конструкцій та поверхонь, виконує їх закриття після проведення обстежень, тимчасове підключення електроприладів та устаткування до струму, освітлення горища та підвалу, встановлює підмостки, будівельні риштування (при необхідності), забезпечує відновлення поверхонь після їх розкриття.

5.2. До початку виконання робіт «ЗАМОВНИК» надає «ВИКОНАВЦЕВІ» необхідну документацію, наявну кошторисну документацію (обмірні креслення, топографо-геодезичну зйомку, звіт про геологічне вишукування та інше).

5.3. «ЗАМОВНИК» та «ВИКОНАВЕЦЬ» забезпечують проведення авторського нагляду за виконанням будівельних робіт на об'єкті, що здійснюється за окремим Договором між «ЗАМОВНИКОМ» та «ВИКОНАВЦЕМ».

5.4. Договір складений у двох примірниках (один – для «ЗАМОВНИКА», один – для «ВИКОНАВЦЯ»), кожен з яких має однакову юридичну силу.

5.5. Дана робота є інтелектуальною власністю «ВИКОНАВЦЯ» і допускається до застосування одноразово. Повторне застосування здійснюється виключно за письмовою згодою «ВИКОНАВЦЯ» згідно чинного законодавства України.

5.6. «ЗАМОВНИК» та «ВИКОНАВЕЦЬ» гарантують, підписуючи цей Договір, що він укладений представниками сторін, які мають повноваження на підписання Договору відповідно до вимог чинного законодавства України.

5.7. «ЗАМОВНИК» гарантує, що він є платоспроможним і виконує свої грошові зобов'язання належним чином у встановлені Договором терміни.

5.8. Проектна продукція видається «ЗАМОВНИКУ» по накладній та Довіреності.

5.9. У випадках не передбачених цим Договором Сторони керуються чинним законодавством України.

6. Форс-мажорні обставини:

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно виявилось наслідком обставин непереборної сили, природного чи іншого характеру, а саме: землетрус, ураган, повінь, пожежа та інші стихійні лиха; війна та військові події,

зруйнування внаслідок дії вибухових приладів, що знаходяться у землі; радіаційне, хімічне зараження, блокада, ембарго, міжнародні санкції, страйки, стихійні народні заворушення, дії державних органів влади; дефолт держави, якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором, які Сторона не могла передбачити чи запобігти розумними методами, і які виникли після укладання Договору. У цих випадках термін виконання Сторонами зобов'язань за Договором відкладається, відповідно до часу, протягом якого діють такі обставини і їхні наслідки.

6.2. Сторона, для якої внаслідок непереборної сили створилися умови, які унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором, повинна впродовж п'яти днів письмово повідомити про це іншу Сторону. Несвоєчасне повідомлення позбавляє відповідну Сторону права посилаючись на обставини непереборної сили у майбутньому.

6.3. Належним доказом наявності вищевказаних обставин, їх тривалості є Свідоцтво Торгово-промислової палати України.

6.4. У разі наявності обставин непереборної сили Сторони зобов'язуються у тижневий строк після їх виникнення вирішити питання подальшого виконання своїх зобов'язань шляхом проведення переговорів і підписання відповідних змін до цього Договору.

6.5. Якщо обставини непереборної сили будуть діяти більше одного місяця, то кожна з Сторін матиме право анулювати Договір повністю або частково без пред'явлення вимог до іншої сторони про відшкодування завданих збитків.

7. Порядок вирішення спорів:

7.1. Усі суперечки або розбіжності, що виникають між Сторонами за даним Договором або в зв'язку з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

7.2. У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів, вони підлягають розгляду в суді за місцем реєстрації «ВИКОНАВЦЯ».

8. Строк дії Договору:

8.1. Договір набирає чинності з 16.11.2021р. і діє до 31.12.2021 року, а у частині розрахунків - до повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань. Сторонами погоджено, що умови договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладання (ч.3 ст.631 ЦКУ).

9. Адреси і реквізити Сторін:

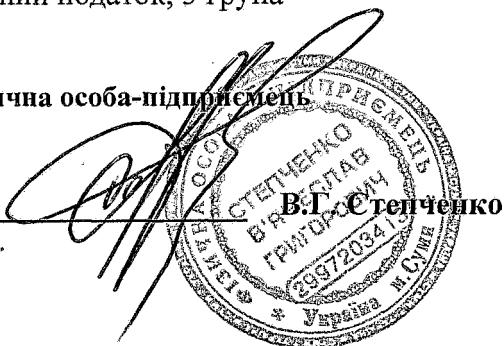
Виконавець:

Фізична особа-підприємець
Степченко В'ячеслав Григорович

40021, м. Суми, вул. Кірова, буд.129 кв.95
Код ЄДРПОУ 2997203413
р/р UA863375460000026004060041856
в СФ "ПриватБанк"
МФО 337546
Єдиний податок, 3 група

Фізична особа-підприємець

М.П.



Замовник:

Сумський дошкільний навчальний заклад
(центр розвитку дитини) № 36
"Червоненька квіточка" Сумської міської
ради

40004, м. Суми, вул. Супруна, 12
Код ЄДРПОУ 31787592
р/р UA538201720344241004105063414
Державна казначейська служба України, м.Київ
МФО 820172



А.В. Радько

Додаток № 1
до договору № 93
від «08» грудня 2021 р.

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни

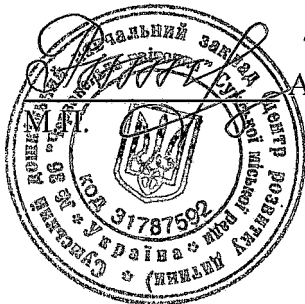
Ми, що нижче підписалися, представник Замовника – Сумський дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) №36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради, в особі завідувача Радько Алли Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та

представник Виконавця - Фізична особа-підприємець Степченко В'ячеслав Григорович, в особі Степченка В'ячеслава Григоровича, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, з іншої сторони, разом іменовані - «Сторони», засвідчуємо, що відповідно до зведеного кошторису на проектно-вишукувальні роботи на виконання робіт з розробки кошторисної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт (заміна вікон) в Сумському дошкільному навчальному закладі (центр розвитку дитини) №36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради», Сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни на виконання зазначених робіт, яка складає: **5 809 грн. 04 коп.** (п'ять тисяч вісімсот дев'ять грн. 04 коп.) без ПДВ.

Даний Протокол є невід'ємною частиною Договору і підставою для взаємних розрахунків та платежів між Замовником та Виконавцем.

ЗАМОВНИК

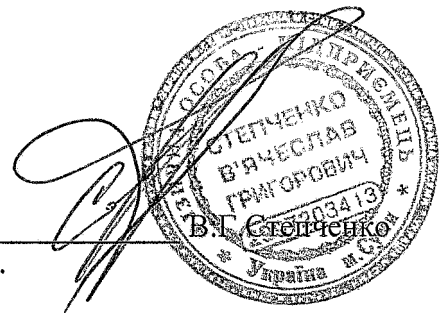
Завідувач
Сумський дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) №36
"Червоненька квіточка" Сумської міської ради



А.В. Радько

ВИКОНАВЕЦЬ

Фізична особа-підприємець
Степченко В'ячеслав Григорович



М.П.

Додаток № 2

до договору №93

від «08» грудня 2021 р.

Форма № 3-П

КОШТОРИС № 1

на виконання проектних робіт

Розробка проектно-кошторисної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт (заміна вікон) в Сумському дошкільному навчальному закладі (центр розвитку дитини) №36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради»

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	«Капітальний ремонт (заміна вікон) в Сумському дошкільному навчальному закладі (центр розвитку дитини) №36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради»	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (Зміна №3), додаток А, таблиця А.1	1839,53 * 3 = 5 518,59	5 518,59
2	Всього по кошторису вартість проектних робіт з урахуванням коефіцієнтів		5 518,59	5 518,59
3	у тому числі по стадіях проектування: Робочий проект (РП)	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 таблиця 2	100 %	5 518,59
	Разом з урахуванням стадій проектування		100 %	5 518,59

Вартість роботи: 5 518 грн. 59 коп. (П'ять тисяч п'ятсот вісімнадцять грн. 59 коп.).

(сума прописом)

Фізична особа-підприємець

М.П.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС
на проектно-кошторисну документацію

Найменування будівництва та стадії проектування «Капітальний ремонт (заміна вікон) в Сумському дошкільному навчальному закладі (центр розвитку дитини) №36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради»

Найменування проектною організації – генерального проектувальника ФОП Степченко В.Г.

Найменування організації-замовника Сумський дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) № 36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради

№ з/п	Характеристика виробництва, будівлі, споруди або виду робіт	№№ ЧАСТИН, ГЛАВ, ТАБЛИЦЬ, §§ І ПУНКТИВ, ВКАЗІВОК ДО РОЗДІЛУ АБО ГЛАВИ ЗБІРНИКА ЦІН НА ПРОЕКТІ РОБОТИ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА	Розрахунок вартості	Вартість в грн.
1	Робочий проект капітального ремонту	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (зі змінами)	Договірна ціна	5 518,59
2	Всього за роботи			5 518,59
3	Всього			5 518,59
4	Єдиний податок 5% (5 518,59/0,95) — 5 518,59= 290,45			290,45
5	Всього по кошторису:			5 809,04

Всього за зведеним кошторисом: 5 809 грн. 04 коп. (п'ять тисяч вісімсот дев'ять грн. 04 коп.).

ЗАМОВНИК

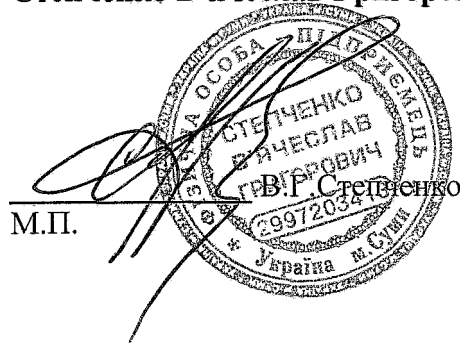
Завідувач
Сумський дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) №36
"Червоненька квіточка" Сумської міської ради



А.В.Радько

ВИКОНАВЕЦЬ

Фізична особа-підприємець
Степченко В'ячеслав Григорович



М.П.

Додаток № 4
до договору №93
від « 08» грудня 2021 р.



А.В.Радько

Сумський дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) № 36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради

**Завдання
на розробку кошторисної документації**

Капітальний ремонт (заміна вікон) в Сумському дошкільному навчальному закладі (центр розвитку дитини) №36 "Червоненька квіточка" Сумської міської ради

<i>Найменування</i>	<i>Дані замовника</i>
1. Підстава для складання кошторисної документації	Договір на розробку кошторисної документації.
2. Джерело фінансування	Місцевий бюджет
3. Стадійність проектування	Одностадійне, робочий проект
4. Проектна організація	ФОП Степченко В'ячеслав Григорович
5. Склад вихідних документів виданих та узгоджених замовником	Дефектний акт. Лист замовлення
6. Вимоги до інвесторської кошторисної документації, що розроблятиметься.	Враховувати витрати на: <ul style="list-style-type: none">- середньомісячна заробітна плата на 1 робітника 10628,39 грн.;- технічний нагляд 1,5%;- кошти на утримання служби Замовника 1%;- ССІ - «прості» роботи;- витрати, пов'язані з проведенням експертизи;- проектні роботи;- адміністративні витрати;- прибуток;- авторський нагляд. Не враховувати витрати на: <ul style="list-style-type: none">- тимчасові будівлі та споруди, передбачені робочим проектом;- відрядження;- кошти на формування страхового фонду документації;- вартість вишукувальних робіт;- витрати, пов'язані з проведенням тендеру;- інфляцію.

Погоджено:

Фізична особа-підприємець

